



COMUNE DI VOGOGNA

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Nazionale, 150 - 28805 Vogogna (VB)
www.comune.vogogna.vb.it

Tel. +39 0324 87042 / 87200
municipio@comune.vogogna.vb.it

Fax +39 0324 87663
P. iva 00421740036



Prot.n. 2630 /EVP
Vogogna, li 31 MAG. 2012

AVVISO D'ASTA PUBBLICA VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VOGOGNA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione alle delibere di Consiglio Comunale n. 55 del. 22.12.2009 e di Giunta Comunale n. 45 del 23.05.2012, esecutive ai sensi di legge,

RENDE NOTO

che il giorno **13 luglio 2012** alle ore 14.30, avrà luogo negli Uffici del Municipio di Vogogna, situati in Via Nazionale 150, un'asta pubblica per la vendita di immobile di proprietà comunale in 11 lotti distinti, siti in Comune di Vogogna (VB) e così identificati:

LOTTO 1 Box 4: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15,50);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.960,00** (euro ottomilanovecentosessanta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 896,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 2 Box 6: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 16,90);

Prezzo a base d'asta: **€ 7.440,00** (euro settemilaquattrocentoquarantaquattro/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 744,00.

L'immobile non è occupato.

LOTTO 3 Box 15: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 30);

Prezzo a base d'asta: **€ 15.440,00** (euro quindicimilaquattrocentoquarantaquattro/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.544,00.

L'immobile risulta occupato.



LOTTO 4 Box 24: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile non è occupato.

LOTTO 5 Box 29: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 6 Box 30: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 7 Box 36: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 8 Box 37: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 9 Box 38: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta occupato.

LOTTO 10 Box 31: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta libero.





LOTTO 11 Box 32: Autorimessa a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (mq 15);

Prezzo a base d'asta: **€ 8.640,00** (euro ottomilaseicentoquaranta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 864,00.

L'immobile risulta libero.

Gli immobili verranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano posseduti dal Comune venditore.

Alla presente procedura si applicherà il diritto di prelazione, riconosciuto ai soggetti occupanti gli immobili del Lotto 1), 3), 5), 6), 7), 8) e 9), secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

La gara, presieduta dal Segretario Comunale, avrà luogo secondo quanto previsto dall'art. 73 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e con il procedimento di cui all'art. 76 del medesimo R.D.

L'aggiudicazione sarà fatta separatamente per ciascun lotto nei confronti di chi avrà fatto la migliore offerta in aumento sul prezzo di base.

L'amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola offerta ammessa.

Per tutti i lotti dovrà essere costituita cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

I plichi contenenti le offerte, redatte come indicato nel disciplinare di gara, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Vogogna **entro le ore 12.30 del giorno 11 luglio 2012** per raccomandata postale, a mano o mezzo corriere. Non si darà corso a plichi pervenuti oltre il termine indicato.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso l'offerta risulti incompleta o irregolare dei documenti e dichiarazioni richieste.

I dati dell'immobile e le indicazioni relative alle modalità di partecipazione alla gara sono descritte nel Disciplinare di Gara, che è disponibile presso gli uffici comunali o sul sito internet del Comune di Vogogna www.comune.vogogna.vb.it

Responsabile del Procedimento: geom. Elena Valentina Pozzi.

Gli interessati potranno ottenere eventuali informazioni presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vogogna (geom. Elena Pozzi tel. 0324/87200 - patrimonio@comune.vogogna.vb.it).



Il Responsabile del Servizio
Dott. Enrico Borghi