



N.53 Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:VARIANTE PARZIALE VP2 AL PRGC ART.17 C.5 LR 56/77 E SMI-PARERE IN MERITO ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore venti e minuti trenta nella Sala Conferenze del Sala Asilo di Prata, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presente
Dott. Marco STEFANETTA - Sindaco	Sì
1. CASAROTTI Davide - Consigliere	Sì
2. ZARETTI Gian Luca - Consigliere	Sì
3. BARONE Adolfo - Consigliere	Sì
4. GUGLIELMETTI Adriano - Consigliere	Sì
5. VISENTIN Nicole - Consigliere	Giust.
6. BIANCHI Gian Mario - Consigliere	Sì
7. FALCIOLA Anna - Consigliere	Sì
8. FILIPPA Laura - Vice Sindaco	Sì
9. DE REGIBUS Viviana - Consigliere	Sì
10. ZELLA Claudio - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Pietro BONI**

Il **dott. Marco STEFANETTA**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza dell'adunanza e riconosce la validità a norma di legge, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare gli argomenti all'ordine del giorno elencati nell'invito notificato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che, con il D.Lgs. 03.04.2006, n° 152, modificato ed integrato dal D.Lgs 16.01.2008, n° 4, di recepimento ed attuazione delle Direttive 2001/42/CE del 27.06.2001, 85/337/CEE del 27.06.1985 come modificata ed integrata dalla Direttiva 97/11/CE dello 03.03.1997 e dalla Direttiva 2003/35/CE del 26.05.2003, è stata introdotta nella legislazione dello Stato Italiano la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi, finalizzata ad assicurare che l'attività antropica sia compatibile con la condizioni di uno sviluppo sostenibile, della salvaguardia della biodiversità e di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica;

ATTESO che l'art. 11, comma 3, del D.Lgs n° 152/2006, prevede che: "la fase di valutazione è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua approvazione o all'avvio della relativa procedura legislativa. Essa è preordinata a garantire che gli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione dei detti piani e programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e prima della loro approvazione.";

EVIDENZIATO che l'art. 5, lettere a), m), n), p), q), r), s) del d.lgs 152/2006 definisce: "verifica di assoggettabilità" la verifica attivata allo scopo di valutare se piani o programmi possano avere un impatto significativo sull'ambiente e debbano essere sottoposti alla fase di valutazione ambientale strategica;

VISTA la L. R. 5 dicembre 1977, n° 56 e s.m.i. e successive modifiche ed integrazioni , nonché le altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia, nonché il Piano Territoriale Regionale (PTR) approvato con DCR n. 122-29783 del 21 luglio 2011, ed il Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017";

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 15/2019 del 12.04.2019, immediatamente esecutiva, con la quale si adottava il Progetto Preliminare della Variante Parziale VP02 al vigente P.R.G.I., ai sensi della L.R. n° 56/1977 unitamente alla relazione tecnica relativa al rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e denominata "VAS.VP1-17 DOCUMENTO TECNICO PER LA VERIFICA PREVENTIVA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA;

CONSIDERATO che la Variante segue le procedure previste dalla D.G.R. n° 25 – 2977 del 29 febbraio 2016 "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n° 56 (Tutela e uso del suolo)" che ha integrato e in parte sostituito la D.G.R. n. 12-8931 del 9 giugno 2008 (D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale". Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia ambientale di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi) effettuando la verifica di assoggettabilità a VAS secondo l'iter definito dalla citata D.G.R. n. 25-2977 del 29 febbraio 2016 - Allegato 1 punto j.ed.I "Procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti Parziali al PRG, dei Piani Particolareggiati e dei Piani Esecutivi Convenzionati" - schema j.1. "In maniera contestuale" con l'integrazione dello svolgimento della fase di verifica contemporaneamente alla fase di pubblicazione ai fini urbanistici;

SPECIFICATO che nella procedura di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. della variante parziale in argomento si precisa che:

- la decisione finale in merito all'assoggettamento e/o all'esclusione della Variante urbanistica alla Valutazione Ambientale Strategica è in capo al soggetto titolato all'approvazione della Variante stessa e, quindi, al Comune di Vogogna nel soggetto del suo Consiglio Comunale, il tutto in base quanto stabilito agli allegati 1 e 2 della D.G.R. n° 25-2977 in data 29.02.2016;
- la funzione di autorità preposta alla V.A.S. deve essere assicurata dall'Amministrazione Comunale mediante il proprio Organo Tecnico istituito ai sensi dell'art.7 della L.R. n.40/1998 e che, nel caso di Amministrazioni non dotate di proprio Organo Tecnico Ambientale, la stessa Amministrazione Comunale può avvalersi di altra struttura individuata dall'Ente come soggetto competente ad esprimere il parere motivato sulla compatibilità ambientale della Variante di P.R.G.I.;
- evidenziato che il Comune di Vogogna non disponendo di proprio organo tecnico ha dovuto avvalersi di altro soggetto e pertanto con Determinazione n° 5/2019 del 07.10.2019 ha specificamente individuato quale Organo Tecnico di supporto all'Autorità Competente la Geol. Sabrina Casucci dello Studio GEASIT – con sede in Strada vecchia Binda n. 41 – Brisino di Stresa (VB) – P.IVA 02266550033 – C.F. CSCSRN71L41A940P ai sensi del comma 1, art. 7, della L.R. n° 40/1998;
- il Comune ha avviato e concluso la fase di consultazione;
- Verificato, inoltre, che l'Amministrazione Comunale di Vogogna, al fine di acquisire i contributi collaborativi dei soggetti competenti in materia ambientale, interessati dagli effetti che l'attuazione della variante parziale può avere sull'ambiente ha inviato, con nota prot. n° 3634 in data 17.06.2019, la documentazione afferente alla Variante di cui si tratta ai seguenti Enti e Soggetti:
 - Provincia del Verbano Cusio Ossola;
 - A.R.P.A. Piemonte;
 - A.S.L. 14 VCO – Servizio Igiene e Sanità Pubblica.

PRESO ATTO che a seguito della richiesta di cui sopra e nei termini previsti dall'art. 12, comma 2, del D.Lgs. n° 132/2006 sono pervenuti il contributo di A.R.P.A. Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Est – Attività di Produzione Nord Est, rif. 2019/B.B2.04.01781 rubricata al protocollo Comunale di ricezione n° 4258 del 16.07.2019, e la nota di A.S.L. V.C.O.;

VISTO il Rapporto Istruttorio dell'Organo Tecnico Comunale finalizzato alla formulazione del Provvedimento di verifica di assoggettabilità a V.A.S. redatto in data Novembre 2019, il quale nello specifico propone "L'ESCLUSIONE DALLA FASE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA del Progetto Preliminare di Variante Parziale VP02 al P.R.G.I. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, L.R. n° 56/77;

RICHIAMATA ancora la Delibera di Consiglio Comunale Consiglio Comunale n° 15/2019 del 12.04.2019, immediatamente esecutiva, con la quale si adottava il Progetto Preliminare della Variante Parziale VP02 al vigente P.R.G.I., ai sensi della L.R. n° 56/1977 i cui elaborati sono di seguito elencati:

- Elaborato A VP2: Relazione illustrativa;
- Elaborato B VP2: Modifiche e integrazioni alle norme di attuazione;
- Elaborato C VP2: Raffronto P.R.G. Vigente/VP2;
- Elaborato D VP2: Aggiornamento schede All. 2/3 (Circ.Reg. n° 16/URE-1989);

- Elaborato E VP2: Verifica di congruità delle scelte urbanistiche con il piano di Zonizzazione acustica;
- Tav. P2a-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
- Tav. P2b-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
- Tav. P2c-VP2: Zonizzazione - 1:2000
- Tav. B2a-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
- Tav. B2b-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
- Tav. VP1-17 B2b :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;

PRESO ATTO della pubblicazione dell'avviso relativo a tale Variante sul Bollettino Ufficiale della regione Piemonte e che la documentazione è stata resa pubblica per la consultazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale per un periodo di quindici giorni compresi i giorni festivi;

EVIDENZIATO INOLTRE che nel periodo dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione, non sono pervenute osservazioni e proposte in merito;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 40/1998 e s.m.i., non sono pervenute osservazioni in ordine alla compatibilità ambientale dello strumento di pianificazione;

ATTESO che il progetto preliminare è stato trasmesso con nota prot. n° 3634 in data 17.06.2019 alla Provincia del Verbano Cusio Ossola per il prescritto parere di competenza (ai sensi dell'art. 17, comma 7, della legge regionale n° 56 del 5.12.1977s.m.i. la provincia si pronuncia in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante, al rispetto dei parametri di cui al comma 6, nonché sulla compatibilità della variante con il PTCP o i progetti sovracomunali approvati) e che Il Comune ha verificato che Il termine perentorio dei 45 giorni per il pronunciamento di compatibilità della Provincia è scaduto: è quindi previsto l'attivarsi del silenzio assenso stabilito in caso di mancata espressione del parere da parte della Provincia nel termine temporale sopra ricordato.

VISTO ED ESAMINATO il Progetto Definitivo di Variante Parziale VP02 al P.R.G.I. vigente, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art.17, comma 5 della L.R.56/1977 e s.m.i., a firma degli Architetti Luigi Bovio e Milena Gibroni con studio in Domodossola (VB) Corso Disegna n° 2, depositati al protocollo comunale n° 6597 del 15.11.2019, costituito dai seguenti elaborati:

Elaborato A VP2: Relazione illustrativa;

- Elaborato B VP2: Modifiche e integrazioni alle norme di attuazione;
- Elaborato C VP2: Raffronto P.R.G. Vigente/VP2;
- Elaborato D VP2: Aggiornamento schede All. 2/3 (Circ.Reg. n° 16/URE-1989);
- Elaborato E VP2: Verifica di congruità delle scelte urbanistiche con il piano di Zonizzazione acustica;
- Tav. P2a-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
- Tav. P2b-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
- Tav. P2c-VP2: Zonizzazione - 1:2000
- Tav. B2a-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
- Tav. B2b-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
- Tav. VP1-17 B2b :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;

ATTESO che la Variante di che trattasi soddisfa tutte le condizioni previste dal 5° e 7° comma dell'art. 17 della LR n. 56/77 e s.m.i. ed in particolare:

- a) non modifica l'impianto strutturale del PRGC vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- b) non modifica la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non genera statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c) non incrementa la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22;
- d) non riduce la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22;
- e) non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRGC;
- f) non incrementa le superfici territoriali previste dal PRG vigente, relative alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico ricettive;
- g) non incide sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modifica la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h) non modifica di ambiti individuati ai sensi dell'art. 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti;

DATO ATTO CHE con riferimento alla capacità insediativa residenziale nell presente progetto di variante vengono quindi individuate nuove aree di completamento residenziale (aree C) per una superficie di mq. 4307; dal punto di vista della possibilità edificatoria vengono revisti nuovi volumi residenziali per mc. 1800.

Complessivamente, la variante prevede un incremento delle superfici edificabili residenziali pari a:

- Stralci = mq 2120 (C52, parte C21);
- Nuove previsioni = mq 4.307 (C60, C61, C62);
- Totale incremento superfici aree C = mq 2.187;

La capacità insediativa, in termini di volumi edificabili, resta invece invariata, infatti la presente Variante non riduce né aumenta la capacità residenziale teorica del Piano (Cirt): la Cirt stralciata per mc. 1800 (§ 3.2.1. p.to A) corrisponde a quella di nuova previsione (§ 3.2.1. p.to B).

Mentre per quanto attiene le Aree per attività economiche, la variante prevede una riduzione della superficie delle aree a destinazione d'uso produttiva D2 (art. 3.3.2. NdA) pari a mq 6072, si dà inoltre atto che la precedente variante VP1 aveva incrementato le superfici a destinazione produttiva per mq 6657 (aree D1 e D3), pari all'1,5% delle aree per attività economiche (superficie totale delle aree per attività economiche = mq. 438.811), pertanto il bilancio complessivo delle due varianti porta ad un incremento pari a mq 585 (mq. 6657 – mq. 6072) che corrisponde allo 0,13% delle aree per attività economiche; mq 585 (mq. 6657 – mq. 6072) che corrisponde allo 0,13% delle aree per attività economiche;

DATO ATTO che la variante in oggetto è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica;

DATO ATTO ANCORA che la presente Variante Parziale al P.R.G.I. con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciale nonché ai piani settoriali, in particolare che le modifiche apportate dalla Variante Parziale VP1-17 rispettano le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) e sono coerenti con

le norme (NDA) del PPR stesso e che, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra- comunali.

RITENUTO pertanto, giusto procedere all'Approvazione in via definitiva della suddetta Variante Parziale VP02;

VISTO l'elaborato di V.A.S. "VAS-VP2 -Documento tecnico per la verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica"

VISTA la Relazione Geologico-tecnica acquisita al protocollo comunale in data 05.04.2019 n° 1915 redatta dal Dott. Geol. D'Elia Francesco con studio tecnico in Via Roma n° 3/a – Mergozzo (VB);

DATO ATTO:

- che la presente variante parziale al PRGC, con riferimento alle parti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- che, in particolare, le modifiche apportate dalla variante rispettano le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti del piano paesaggistico regionale e sono coerenti con le norme (NDA) del P.P.R. stesso, approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017";
- che per quanto a conoscenza dell'A.C. la variante non risulta, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali:

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 1977 n° 56;

VISTA la Legge Regionale 25 marzo 2013 n° 3;

Sulla proposta di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00, il responsabile del servizio che qui sottoscrive:

F.to: Dott.Marco Stefanetta

Con il seguente risultato della votazione resa per alzata di mano che viene proclamato dal Sindaco Presidente:

Con il seguente risultato dalla votazione resa per alzata di mano che viene proclamato dal Sindaco Presidente:

VOTANTI: 10	ASTENUTI: 0	VOTI FAVOREVOLI: 10	VOTI CONTRARI: 0
-------------	-------------	---------------------	------------------

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse a formare parte integrante del presente dispositivo.
- 2) **DI APPROVARE** e contestualmente recepire i contenuti del Rapporto Istruttorio dell'Organo Tecnico Comunale finalizzato alla formulazione del Provvedimento di assoggettabilità a V.A.S. datato Novembre 2019, il quale propone l'esclusione dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica la Variante al vigente P.R.G.I. di cui trattasi relazione che allegata al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'ex art. 7 della L.R. n° 40/1998, inerente alla verifica preventiva di assoggettabilità alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) propedeutica alla formazione di Variante Parziale VP1-17 al vigente P.R.G.I.;
- 3) **DI ESCLUDERE**, in conformità al rapporto istruttorio richiamato al punto precedente, dalla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), la Variante Parziale VP1-17, ai sensi dell'art. 17, comma 7 L.R. 56/77 s.m.i.;
- 4) **DI APPROVARE** gli elaborati relativi al progetto definitivo della Variante Parziale VP02 al P.R.G.I. vigente redatta ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n° 56/1977 e s.m.i., che di seguito si elencano:
 - Elaborato A VP2: Relazione illustrativa;
 - Elaborato B VP2: Modifiche e integrazioni alle norme di attuazione;
 - Elaborato C VP2: Raffronto P.R.G. Vigente/VP2;
 - Elaborato D VP2: Aggiornamento schede All. 2/3 (Circ.Reg. n° 16/URE-1989);
 - Elaborato E VP2: Verifica di congruità delle scelte urbanistiche con il piano di Zonizzazione acustica;
 - Tav. P2a-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
 - Tav. P2b-VP2: Zonizzazione - 1:2000;
 - Tav. P2c-VP2: Zonizzazione - 1:2000
 - Tav. B2a-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
 - Tav. B2b-VP2 :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
 - Tav. VP1-17 B2b :OO.UU 1a esistenti - 1:2000;
 - **DI DARE ATTO** che la Variante in oggetto non riguarda l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio, di cui all'art. 9 del D.P.R. n° 327/01.
 - **DI DARE ATTO** del recepimento del P.R.G.I. vigente delle modificazioni introdotte in sede di approvazione della presente variante.
 - **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione, a cura dell'Ufficio Tecnico, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del Piano Regolatore Generale, alla Provincia del Verbano Cusio Ossola e alla Regione Piemonte in ottemperanza ai disposti dell'art. 17, 5° comma, della L.R. n° 56/1977 e s.m.i.;
 - **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento agli Enti competenti in materia Ambientale consultati ed alla provincia del Verbano Cusio Ossola oltre che all'Organo Tecnico Comunale di supporto all'Autorità Competente.

- **DI DISPORRE** che la presente delibera sia pubblicata sul sito informatico del Comune di Vogogna all'indirizzo www.comune.vogogna.vb.it ed all'Albo Pretorio online del comune per un periodo di trenta giorni consecutivi precisando che dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione sarà possibile per chiunque formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse riferite agli ambiti ed alle previsioni della variante.
- **DI DARE ATTO** che lo schema del presente provvedimento e gli allegati tecnici sono stati pubblicati sul sito web istituzionale, sezione amministrazione trasparente, ai sensi del D. Lgs. n° 33/2013.

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta l'urgenza di dare immediata attuazione al presente atto;

Visto l'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Con voto unanime e palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.: STEFANETTA MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO BONI

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna ai sensi dell'art. 124, c.1 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Vogogna, lì 30/12/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO BONI

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **18-dic-2019**

(**X**) perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, del Decreto Legislativo n. 267/00)

() decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del Decreto Legislativo n. 267/00)

Vogogna, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIETRO BONI

