COMUNE DI VOGOGNA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
Via Nazionale, 150 - 28805 Vogogna (VB) www.comune.vogogna.vb.it
Tel. +39 0324 87042 / 87200 municipio@comune.vogogna.vb.it
Fax +39 0324 87663 P. iva 00421740036
I Borghi più belli d'Italia

Prot.n. 4152
Vogogna, lì 14 settembre 2010

AVVISO D'ASTA PUBBLICA
VENDITA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VOGOGNA

IL COMUNE DI VOGOGNA

In esecuzione alle delibere di Consiglio Comunale n. 55 del. 22.12.2009 e di Giunta Comunale n. 77 del 10.09.2010, esecutive ai sensi di legge,

RENDE NOTO

che il giorno 4 ottobre 2010, avrà luogo negli Uffici del Municipio di Vogogna, situati in Via Nazionale 150, un'asta pubblica per la vendita di immobile di proprietà comunale in 9 lotti distinti, siti in Comune di Vogogna (VB) e così identificati:

LOTTO 1) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 4 – mq 15,50);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.950,00** (euro tredicimilanovecentocinquanta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 2) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 6);
Prezzo a base d'asta: **€ 11.576,50** (euro undicimilacinquecentosettantasei/50) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.200,00.
L'immobile non è occupato.

LOTTO 3) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 15 – mq 30);
Prezzo a base d'asta: **€ 24.030,00** (euro ventiquattromilatrenta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 2.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 4) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 24);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro tredicimilacinquecento/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.

L'immobile non è occupato.

LOTTO 5) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 29 – mq 15);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro tredicimilacinquecento/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 6)**Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 30 – mq 15);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro tredicimilacinquecento/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 7) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 36 – mq 15);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro ventiquattromilatrenta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 8) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 37 – mq 15);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro ventiquattromilatrenta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

LOTTO 9) **Autorimessa** a servizio del centro storico sita in Via Nazionale (box n. 38 – mq 15);
Prezzo a base d'asta: **€ 13.500,00** (euro ventiquattromilatrenta/00) al netto degli oneri fiscali, con offerte in aumento. Cauzione: € 1.400,00.
L'immobile risulta occupato.

Gli immobili verranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano posseduti dal Comune venditore.
Alla presente procedura si applicherà il diritto di prelazione, riconosciuto ai soggetti occupanti gli immobili del Lotto 1), 3), 5), 6), 7), 8) e 9), secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
La gara, presieduta dal Segretario Comunale, avrà luogo secondo quanto previsto dall'art. 73 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e con il procedimento di cui all'art. 76 del medesimo R.D.

L'aggiudicazione sarà fatta separatamente per ciascun lotto nei confronti di chi avrà fatto la migliore offerta in aumento sul prezzo di base.
L'amministrazione si riserva di procedere anche in presenza di una sola offerta ammessa.
Per tutti i lotti dovrà essere costituita cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

I plichi contenenti le offerte, redatte come indicato nel disciplinare di gara, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Vogogna **entro le ore 12.00 del giorno 1 ottobre 2010** per raccomandata postale, a mano o mezzo corriere. Non si darà corso a plichi pervenuti oltre il termine indicato.
Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso l'offerta risulti incompleta o irregolare dei documenti e dichiarazioni richieste.

I dati dell'immobile e le indicazioni relative alle modalità di partecipazione alla gara sono descritte nel Disciplinare di Gara, che è disponibile presso gli uffici comunali o sul sito internet del Comune di Vogogna www.comune.vogogna.vb.it

Responsabile del Procedimento: Dott. Enrico Borghi.
Gli interessati potranno ottenere eventuali informazioni presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Vogogna (tel. 0324/87200 – ut@comune.vogogna.vb.it)

F.to Il Responsabile del Servizio
Dott. Enrico Borghi